

Рос. Федерация
Т. С. Савицкий
Н. В. Савицкий

«УТВЕРЖДАЮ»
 Заместитель директора
 ГП «Департамент государственных зданий»
 при УДПКР

 / А. Тилек Уулу /
 « 09 » 20 15 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

на ремонт фасада, кровли и благоустройство территории здания, расположенного по адресу: г. Бишкек, ул. Ажыбек Баатыра, 1

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Раздел 1. Демонтажные работы			
1.	Демонтаж металлических решеток окон	т конструкций	2.5
2.	Разборка общественных зданий оконных блоков из ПВХ профилей: с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	2.6
3.	Демонтаж витражей при высоте здания до 50 м	100 м2	1.272
4.	Демонтаж металлических дверных блоков	1 м2 проема	2.6
5.	Разборка отмостки цементных	100 м2 покрытый	1.53
6.	Разборка облицовки стен из плит и плиток известковых	100 м2 поверхности облицовки	0.51
7.	Разборка фундаментов бетонных	м3	5.2
8.	Очистка участка от мусора	100 м2	5
9.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	30
10.	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 т груза	30
Раздел 2. Общестроительные работы			
Проемы			
11.	Монтаж оконных блоков из алюминиевых многокамерных профилей с герметичными стеклопакетами	100 м2	2.6
12.	Монтаж конструкций витражей из алюминиевых профилей с креплением заполнения герметиками при высоте здания до 50 м	100 м2	1.27

		2		Объемы работ	
1		3	4		
13.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,4 м (отливы с полимерным покрытием.)	100 м		1.58	
14.	Монтаж металлических решеток окон	т конструкций		1.25	
15.	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м ³	м ³		0.5	
	Фасад				
16.	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м ² покрытия		5.68	
17.	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 15 мм стен	100 м ² оштукатуренной поверхности		5.68	
18.	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из микроминерала (жидкий травертин, размер зерна до 0,7 мм)	100 м ² отделываемой поверхности		5.68	
19.	Установка погонных деталей из пенополиуретана орнаментированных, плоских, выпуклых, рельефных, простого или сложного рисунка (порезки, пояса, фризы, капли и т.п.) высотой до 250 мм	100 м деталей		2.15	
20.	Устройство фасадов плитами из травертина (сары -таш) скрытым креплением без теплоизоляционного слоя	100 м ² облицовки		7.98	
21.	Установка погонных деталей из травертина (сары- таш) орнаментированных, плоских, выпуклых, рельефных, простого или сложного рисунка (порезки, пояса, фризы, капли и т.п.) высотой до 250 мм	100 м деталей		1.9	
22.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м ² окрашиваемой поверхности		0.8	
	Входная группа				
23.	Устройство фасадов с облицовкой плитами из гранита (толщиной 20мм) без теплоизоляционного слоя	100 м ² облицовки		0.21	
24.	Облицовка гранитными плитами полированными толщиной 20 мм четырехгранных колонн при числе плит в 1 м ² до 3	100 м ² поверхности облицовки		0.34	
25.	Устройство покрытий из гранитных плит при количестве плит на 1 м ² до 3 шт.	100 м ² покрытия		0.535	
26.	Монтаж конструкций витражей с дверью из алюминиевых профилей с креплением заполнения герметиками при высоте здания до 50 м	100 м ²		0.29	
27.	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м ² поверхности облицовки		0.532	
	Фундамент				
28.	Облицовка фасадов гранитными плитами со скрытым креплением без утеплителя на металлическом каркасе с его устройством	100 м ² поверхности фасадов		0.55	
	Отмостка				
29.	Работка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м ³ грунта		0.306	
30.	Уплотнение грунта щебнем	100 м ² площади уплотнения		1.53	
31.	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т		0.306	
32.	Устройство бетонной подготовки (отмостка)	100 м ³ бетона в деле		0.153	

		Объемы работ	
1	2	3	4
33.	Устройство покрытий из брусчатки на цементном растворе с заполнением швов (тротуарная плитка раз. 300*300*30мм)	100 м2 покрытия	1.53
	<i>Озеленение</i>		
34.	Подготовка почвы для устройства партерного и обычного газона с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом	100 м2	10.89
35.	Посев газонов партерных, мавританских и обычных вручную	100 м2	10.89
36.	Подготовка стандартных посадочных мест для кустарников-саженцев в группы вручную в естественном грунте с добавлением растительной земли до 25%	10 ям	2
37.	Посадка кустарников-саженцев в группы, размер ямы 0,5х0,5 м	10 кустарников-саженцев	2
	<i>Поливная система</i>		
38.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0.45
39.	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром до 50 мм	км трубопровода	0.3
40.	Установка полиэтиленовых фасонных частей отводов, колен, патрубков, переходов	10 фасонных частей	5
41.	Установка разбрызгивателей муфтовых диаметром до 20 мм	шт.	60
42.	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	шт.	6
43.	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	шт.	2
44.	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0.45
	Раздел 3. Электроосвещение		
45.	Кабель по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок двух-четырёхжильный в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	100 м	3.5
46.	Светильник с лампами накаливания вне зданий	шт.	32
47.	Щитки осветительные, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка, кг, до 6	шт.	1
	Раздел 4. Подготовительные работы		
48.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции	9.24
49.	Устройство защитной декоративной сетки на время ремонта фасада	100 м2 сетки	9.24
	Раздел 5. Кровля		
50.	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытий кровель	7.56
51.	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытий кровель	1.15
52.	Очистка кровли от строительного мусора	100 т мусора	0.2

		Объемы работ	
1	2	3	4
53.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	20
54.	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 т груза	20
55.	Разборка обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8.71
56.	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	8.71
57.	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	8.71
58.	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам	1000 м2 обработанной поверхности	0.871
59.	Смена обделок из листовой стали конек шириной до 1 м	100 м	0.54
60.	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до 0,4 м	100 м	0.96
61.	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0.94
62.	Смена частей водосточных труб прямые звенья с земли, лестниц или подмостей	100 м	0.67
63.	Смена частей водосточных труб колена с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0.06
64.	Смена частей водосточных труб воронки с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0.06
65.	Смена частей водосточных труб отливы (отметы)	100 шт.	0.06
66.	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без парозащитного слоя (карниз)	100 м2 поверхности облицовки	1.57
Раздел 6. Флапшток			
67.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0.0655
68.	Устройство железобетонных фундаментов общего назначения объемом до 5 м3	100 м3 железобетона в деле	0.0865
69.	Установка закладных деталей весом до 20 кг	т	0.06
70.	Установка металлических столбов высотой более 4 м на подготовленный бетонный фундамент (флапшток высотой до 8 м)	100 столбов	0.03
71.	Облицовка ступеней гранитными плитами	100 м2 поверхности облицовки	0.1341
Раздел 7. Покрyтия			
72.	Устройство оснований и покрытий автогрейдером из готовой цементно-грунтовой смеси толщиной 15 см приготовленной: из песчаных, супесчаных грунтов	1000 м2 основания и покрытия	0.737
73.	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 (1000) МПа (кгс/см2)): однослойных	1000 м2 основания	0.737
74.	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	0.737

1		2		Объемы работ	
		3	4	3	4
75.	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня			100 м2 дорожек и тротуаров	4.6
76.	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов: песком (Евробрусчатка)			100 м2 тротуара	4.6
77.	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий			100 м бортового камня	1.53

Заведующий отдел по РСР

Инженер сметчик

Главный специалист по ЭГЗ

Мокоев А.А.

Джапыралиев Р.И.

Маадамбекова В.Ж.

ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ
используемые для ремонта в государственном здании
по адресу: ул. Ажыбе Баатыра 1

№№	Наименование материалов	Технические характеристики
1	Цементно-известковый раствор	В состав цементно-известкового раствора входят три компонента: вяжущий (цемент и известь), наполнитель (песок) и вода. М:100-150.
2	Оконный блок	Оконный блок из алюминиевых многокамерных профилей не менее 3х, толщиной профиля не менее 60мм, остекление однокамерный стеклопакет из тонированного стекла толщиной не менее 4мм, с открывающемся створками, цвет согласовать
3	Витраж	Витраж из алюминиевых многокамерных профилей не менее 3х, толщиной профиля не менее 80мм, остекление однокамерный стеклопакет из тонированного стекла толщиной не менее 8мм, с открывающемся створками, цвет согласовать
4	Жидкий травертин	цвет согласовать.
5	Плиты из травертина (Сары-Таш)	плита из натуральных пород травертина толщиной не менее 20мм, слой не менее 2го слоя, поверхность обработанная, цвет согласовать.
6	Плиты из гранита	плита из натуральных пород гранита толщиной не менее 20мм, с обработанной поверхностью цвет согласовать.
7	Асфальтобетон	КМС ГОСТ Р 58407.5:2020
8	Брусчатка	<i>согласовать.</i>
9	Профнастил	Материал оцинкованная сталь, толщина не менее 0,50мм, высота профилирование не менее 40 мм, с полимерным покрытием цвет согласовать.
10	Флагшток	Типа флагштока уличный, высота до 8 метров, начальный диаметр не менее 75мм, материал нержавеющая сталь в комплекте с механизмом для поднятие и спуска флага.

Мокоев А.А.

